

S'ENREGISTRER EN UN CLIC

Un site dédié vous permet d'enregistrer votre activité (résidence principale, secondaire ou meublé de tourisme) et de télé-déclarer le montant des taxes de séjour perçues*.

*La taxe de séjour est exclusivement affectée à la promotion du territoire ou à la protection des espaces naturels dans un but touristique.

<https://taxe.3douest.com/troyes>



CONTACT

TROYES CHAMPAGNE METROPOLE
1 place Robert Galley
10000 TROYES
03 25 45 27 59
taxedesejour@troyes-cm.fr

INFORMATIONS PRATIQUES

CLASSEMENT 1★ à 5★

Il s'agit d'une démarche volontaire. Le classement officiel des hébergements touristiques marchands est effectué par des organismes publics ou privés agréés. Le classement, de 1★ à 5★, tient compte de la qualité des équipements et des services proposés.

Ses avantages : valorise son bien et ses équipements, gage de qualité, avantages fiscaux selon le régime fiscal, chèques de vacances encaissables...

LABELLISATION

L'adhésion à un label (Gîtes de France, Clévacances...) permet de bénéficier de services qui varient en fonction de l'organisme de labélisation. Le label est indépendant et ou complémentaire du classement 1★ à 5★.

Ses avantages : valorise tout type d'hébergement, rassure la clientèle, réseau de services (différents selon le label).

www.classement.atout-france.fr

POUR LES CHAMBRES D'HÔTES

www.service-public.fr/professionnels-entreprises/vosdroits/F31521

TROYES
La Champagne

Conception/Réalisation : Communication Troyes Champagne Métropole
Photos : © Aurélio Vicquery - Troyes Champagne Métropole
Impression : reprographie Ville de Troyes
Ne pas jeter sur la voie publique

TROYES
CHAMPAGNE
MÉTROPOLE



GUIDE PRATIQUE DE L'HÉBERGEUR

CHAMBRE D'HÔTE
MEUBLÉ DE TOURISME
RÉSIDENCE PRINCIPALE OU
SECONDAIRE



TROYES CHAMPAGNE MÉTROPOLE a instauré la taxe de séjour. De nombreux particuliers et professionnels louent tout ou partie de leur logement à des voyageurs pour de courtes durées. Qu'il s'agisse de mettre en location des chambres d'hôtes, un meublé de tourisme, sa résidence principale ou secondaire, il est nécessaire de procéder à des démarches simples et obligatoires qui diffèrent selon l'offre d'hébergement.



PAR QUELLES DÉMARCHES SUIS-JE CONCERNÉ ?

A Troyes, les hébergeurs sont concernés par des démarches spécifiques. Pour en savoir plus, consultez le guide de l'hébergeur de TROYES.



Je propose à la location
Une chambre d'hôte

Il s'agit d'une offre de chambre groupée à un petit déjeuner. (la chambre doit être équipée de linge de maison, donner accès à une salle de bain et WC). L'accueil est assuré par l'habitant
(limité à 5 chambres par habitation et d'une capacité d'accueil de 15 personnes)



Je propose à la location
**Un meublé de tourisme
Ma résidence secondaire**

Il s'agit de sa résidence secondaire ou bien d'un logement destiné uniquement à l'accueil de voyageurs



Je propose à la location
**Ma résidence principale
moins de 120 jours/an.**

Il s'agit de sa résidence principale et fiscale



Je propose à la location
**Ma résidence principale
plus de 120 jours /an.**

Il s'agit de sa résidence principale et fiscale

Déclarer son activité

Oui
Déclaration en mairie
CERFA 13566*03

Oui
Déclaration en Mairie
CERFA 14004*04

Non

Oui
Déclaration en mairie
CERFA 13566*03

Collecter, déclarer et reverser une taxe de séjour *

Oui
Sur : <https://taxe.3douest.com/troyes>

Oui
Sur : <https://taxe.3douest.com/troyes>

Oui
Sur : <https://taxe.3douest.com/troyes>

Oui
Sur : <https://taxe.3douest.com/troyes>

Tarifs taxe de séjour *
(par personne et par nuitée)

0,50€

2,5% (4% à compter du 01/01/2021)
non classé ou en cours de classement

2,5% (4% à compter du 01/01/2021)
non classé ou en cours de classement

2,5% (4% à compter du 01/01/2021)
non classé ou en cours de classement

OU
2.5% - 4% à compter du 01/01/2021 x (montant de la nuitée ÷ nombre total de voyageurs) x nombre de voyageurs assujettis x nombre de nuitées

Pas de classement possible

OU
Classement
1★ : 0,50€
2★ : 0,70€
3★ : 1,20€
4★ : 1,60€
5★ : 1,60€

OU
Classement
1★ : 0,50€
2★ : 0,70€
3★ : 1,20€
4★ : 1,60€
5★ : 1,60€

OU
Classement
1★ : 0,50€
2★ : 0,70€
3★ : 1,20€
4★ : 1,60€
5★ : 1,60€